

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΣ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Σωκράτη Κάσινο, αρ. τηλ. 99-693955. Η πώληση θα διεξαχθεί στην Οδό Ζακύνθου αρ. 10, 6018 Λάρνακα, στις 26/08/2019 και ώρα 13:30μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	0/5741	40/640604 και 1093	Λάρνακα/ Σκάλα	Οδός Οκκουλαρ 25 «Carisa Celtic Court»	Διαμέρισμα αρ. 5 στον 2° όροφο Καλυμμένος Χώρος Στάθμευσης αρ. 27 στο ισόγειο	Καλυμμένος Χώρος: 64τ.μ Καλυμμένη Βεράντα: 17τ.μ	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €74.000							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περιορισμό εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Το ακίνητο υπόκειται σε δικαιώματα κοινής χρήσης: Υπόσπετο αρ.41 στο ισόγειο, Δωμάτιο Μετρητών της Α.Η.Κ αρ.41 στο ισόγειο, Δωμάτιο-Αποδυτήρια αρ.2 στην ταράτσα, Πισίνα αρ.2 στην ταράτσα, κλιμακοστάσιο αρ. 10 στον 1°, 2°,3°,4° όροφο και αρ. 8 στον 5° όροφο αντίστοιχα, Ανεγκυστήρας αρ.10 στον 1°,2°,3°,4° όροφο και αρ. 8 στον 5° όροφο αντίστοιχα, Διάδρομος αρ.10 στον 1°,2°,3°,4° και αρ.8 στον 5° όροφο αντίστοιχα, Ταράτσα αρ.2 στην ταράτσα και προαύλιο/είσοδος και κλιμακοστάσιο αρ.41 στο ισόγειο.

Ημερομηνία: 26/07/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.